



ÅRSREGNSKAB

1. januar til 31. december 2024

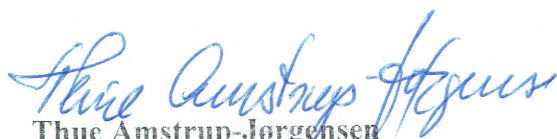
Regnskabet omfatter

- Hovedforening
- Dræningsfond (for dele af Fladsbjergvej)
- Vejvedligeholdelse

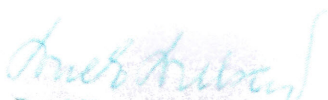
Underskrifter

Vedlagte regnskaber fremlægges til generalforsamlingens godkendelse.

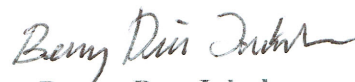
Februar 2025


Thue Amstrup-Jørgensen
Formand


Ivan Thomsen
Kasserer


Poul Erik Poulsen


Mogens Thams


Benny Due Jakobsen

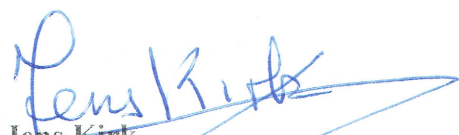
Revisors erklæring

Vedlagte årsregnskaber for tiden 1. januar til 31. december 2024 for hhv. Klegod Grundejerforening, Dræningsfond og Vejvedligeholdelse har jeg revideret.

Indestående på bankkonti er afstemt med kontoudskrifter. Der er foretaget bilagsrevision, hvad angår indtægter og udgifter.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Velling, februar 2025


Jens Kirk
Foreningsvalgt revisor

Resultatopgørelse for tiden 1/1 - 31/12 2024**Hovedforening**

		2024	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2026
Indtægter					
Kontingent og opkrævningsgebyr		54.630,00	52.000	52.000	52.000
Adm. Bidrag vedr. andre konti		21.000,00	11.000	21.000	21.000
Anden indtægt	1	8.000,00	10.000	10.000	8.000
Renter		163,67	0	0	12.000
I alt	(a)	83.793,67	73.000	83.000	93.000
Udgifter					
<u>Generalforsamling og møder:</u>					
Lokaleleje		0,00	0	0	0
Generalforsamling og møder:	2	28.877,25	18.000	18.000	28.000
Kørsel		0,00	3.000	3.000	3.000
Bestyrelshonorar og kontorhold		17.203,00	20.000	20.000	20.000
Hjemmeside		1.633,00	1.500	1.500	2.000
<u>Andet:</u>					
Kommunens opkrævningsgebyr		9.160,00	9.500	9.500	9.500
WebBank gebyr		403,00	2.500	2.500	1.000
Forsikringer		6.328,16	5.000	5.000	8.000
Kontingent samarbejdsudvalg		1.815,00	3.500	3.500	3.500
Projekter		0,00	10.000	10.000	10.000
Diverse		0,00	0	0	0
I alt	(b)	65.419,41	73.000	73.000	85.000
Resultat	(c = a-b)	18.374,26	0	10.000	8.000

Balance pr. 31/12 2024

		Aktiver	Passiver	Prognose	
Bankbeholdning		237.464,51			
Tilgodehavender		0,00			
Skyldige beløb			0,00		
<u>Egenkapital:</u>					
Formue pr. 1/1 2024	219.090,25				
Overskud i.f. resultat	18.374,26		237.464,51	247.464,51	255.464,51
Balance		237.464,51	237.464,51		
Kautions- og sikkerhedsstillelse:	Ingen				

Note

Der stiles efter en bufferkapital på minimum 100.000 kr.

Bemærkninger

Ad 1: Deltagerbetaling vedr. generalforsamling - spisning

AD 2: Generalforsamling 7.305 kr. . Spisning efter deltagerbetaling 13.039 kr.

Kontingentsatser

Bebygget grund	200,00	200,00	200,00
Ubebygget grund	20,00	20,00	20,00

Resultatopgørelse for tiden 1/1 - 31/12 2024**Dræningsfond**

		2024	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2026
Indtægter					
Opkrævede dræningsbidrag		18.200,00	18.000	18.000	18.000
Anden indtægt		0,00	0	0	0
Renter		203,96	0	0	0
I alt	(a)	18.403,96	18.000	18.000	18.000
Udgifter					
Administrationsgebyr		1.000,00	1.000	1.000	1.000
WebBank gebyr		2,00	0	0	0
Vedligeholdelse og eftersyn		5.750,00	6.500	6.500	6.500
Renteudgift		0,00	0	500	0
I alt	(b)	6.752,00	7.500	8.000	7.500
Resultat	(c = a-b)	11.651,96	10.500	10.000	10.500

Balance pr. 31/12 2024

		Aktiver	Passiver	Prognose	
Bankbeholdning		85.435,23			
Tilgodehavender		0,00			
Skyldige beløb			0,00		
<u>Egenkapital:</u>					
Formue pr. 1/1 2024	73.783,27				
Overskud i.f. resultat	11.651,96		85.435,23	95.435,23	105.935,23
Balance		85.435,23	85.435,23		
Kautions- og sikkerhedsstillelse:	Ingen				

Note

Der stiles efter en bufferkapital på minimum 150.000 kr.

Bemærkninger**Kontingentsatser**

Bebygget grund	200,00	200,00	200,00
Ubebygget grund	200,00	200,00	200,00

Resultatopgørelse for tiden 1/1 - 31/12 2024

Vejvedligeholdelse

		2024	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2026
Indtægter					
Kontingent		145.340,00	144.000	144.000	144.000
Anden indtægt		0,00	0	0	0
Renter	1	6.748,14	100	100	12.000
I alt	(a)	<u>152.088,14</u>	<u>144.100</u>	<u>144.100</u>	<u>156.000</u>
Udgifter					
Administrationsgebyr		20.000,00	10.000	20.000	20.000
Kørsel		948,96	1.000	1.000	1.500
WebBank gebyr		38,00	0	0	100
Renteudgift		0,00	3.000	3.000	0
Vedligehold og anlæg af veje og stier	3	68.035,27	45.000	145.000	45.000
Overfladebehandling af asfalterede		0,00	1.000	1.000	1.000
Afskrivning på anlægsaktiver		20.723,81	20.724	18.030	15.686
Hensættelse til overflade vedligehold	2	40.000,00	40.000	40.000	40.000
I alt	(b)	<u>149.746,04</u>	<u>120.724</u>	<u>228.030</u>	<u>123.286</u>
Resultat	(c = a-b)	<u>2.342,10</u>	<u>23.376</u>	<u>-83.930</u>	<u>32.714</u>

Balance pr. 31/12 2024

		Aktiver	Passiver	Prognose	
Bankbeholdning		744.661,66			
Tilgodehavender		0,00			
Anlægsaktiver, overflade etablering		138.690,08			
Skyldige beløb			0,00		
Hensat til overflade vedligehold			410.445,00	450.445,00	490.445,00
Egenkapital:					
Likvid formue pr. 1/1 2024	311.150,75				
Overskud i.f. resultat	2.342,10				
Anlægsaktiver pr. 1/1 2024	<u>159.413,89</u>		472.906,74	370.947,32	387.975,62
Balance		<u>883.351,74</u>	<u>883.351,74</u>		
Likvid formue pr. 31/12 efter hensættelse til overfladevedligehold:			334.216,66	250.286,95	283.001,10
Kautions- og sikkerhedsstillelse:	Ingen				

Bemærkninger

Ad 1: Renteindtægt fra Stadil Sparekasse på 6.496,37 kr. Renteindtægt fra Vestjysk Bank på tidsindsud på 550.000, ca. 15.000 kr. tilskrives 31.1.2025

Ad 2: Forventet levetid for nyetableret overflade er 5 år. Ved renovering forventes prisen at være 50% af nyetablering.

Ad 3: Halmballer samt udlægning 19.250 kr. Rabatklipping 12.600 kr.. Støvdæmpning 18.000 kr. Arbejdsdag 3.500 kr.

Kontingentsatser

Bebygget grund	650,00	650,00	650,00
Ubebygget grund	65,00	65,00	65,00

Investeret i overflade etablering

	Areal [m2]	Investeret	Afskrevet, 13%	Restværdi	Vedligeholdskonto
2006	2761	196.174,00	-25.502,62	170.671,38	0,00
2007	2200	176.825,00	-45.174,53	302.321,85	0,00
2008	700	76.126,25	-49.198,25	329.249,85	0,00
2009	0	0,00	-42.802,48	286.447,37	0,00
2010	0	0,00	-37.238,16	249.209,21	60.000,00
2011	844	133.872,50	-49.800,62	333.281,09	125.000,00
2012	860	96.051,25	-55.813,20	373.519,13	190.000,00
2013	787	86.731,25	-59.832,55	400.417,83	230.000,00
2014	0	0,00	-52.054,32	348.363,52	270.000,00
2015	0	0,00	-45.287,26	303.076,26	310.000,00
2016	0	0,00	-39.399,91	263.676,34	350.000,00
2017	0	0,00	-34.277,92	229.398,42	390.000,00
2018	0	0,00	-29.821,79	199.576,63	390.000,00
2019	1700	120.261,25	-41.578,92	278.258,95	390.000,00
2020	0	0,00	-36.173,66	242.085,29	390.000,00
2021	0	0,00	-31.471,09	210.614,20	290.445,00
2022	0	0,00	-27.379,85	183.234,35	330.445,00
2023	0	0,00	-23.820,47	159.413,89	370.445,00
2024	0	0,00	-20.723,81	138.690,08	410.445,00
2025			-18.029,71	120.660,37	410.445,00
2026			-15.685,85	104.974,52	410.445,00
			0,00	0,00	0,00
I alt	<u>9.852</u>	<u>886.042</u>	<u>-781.067</u>		