

## **Referat af Generalforsamling for Klegod Grundejerforening afholdt den 7. april 2012 i Klegod**

Velkomst ved foreningens formand Thue Amstrup-Jørgensen. En særlig velkomst til borgmester Ivar Enevoldsen.

Der var (inkl. bestyrelsen) mødt 87 repræsentanter frem fra i alt 49 parceller.

Der var til foreningens medlemmer rettidigt udsendt en dagsorden, bilag nr. 1

### **ad 1. Valg af dirigent**

Erik Lorentsen, Fladsbjergvej 108 blev valgt til dirigent.

Det blev konstateret, at Generalforsamlingen er lovligt indvarslet.

### **ad 2. Bestyrelsens beretning ved formanden**

Beretning ved Thue Amstrup-Jørgensen.

Formandens beretning er fremlagt på foreningens hjemmeside.

Beretningen blev godkendt.

### **ad 3. Fremlæggelse af revideret regnskab**

Hans Chr. Ravnborg gennemgik regnskabet vedrørende: Hovedforeningen, Vejvedligeholdelse og Dræningsfonden.

Alle regnskaber er revideret uden anmærkninger fra revisors side.

Alle regnskaber blev godkendt af Generalforsamlingen.

### **ad 4. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.**

Der var ikke indkommet forslag til behandling hverken fra bestyrelse eller medlemmer.

### **ad 5. Forslag til budget for 2013 blev fremlagt**

Hans Chr. Ravnborg præsenterede Generalforsamlingen for budgetforslag for 2013.

Budgetterne er baseret på uændrede kontingenter.

<b>Kontingent pr. år</b>	<b>Bebygget grund</b>	<b>Ubebygget grund</b>
<b>Grundejerforening</b>	150	15
<b>Dræning (kun berørte grundejere)</b>	100	100
<b>Vejvedligeholdelse</b>	750	75

Budgettet blev godkendt af Generalforsamlingen.

### **ad 6. Valg af Bestyrelsesmedlemmer:**

Følgende bestyrelsesmedlemmer blev genvalgt:

- Hans Chr. Ravnborg, Fladsbjergvej 60
- Poul Erik Poulsen, Klitsvinget 42
- Asbjørn Bach, Fladsbjergvej 120

ad 7. Valg Suppleanter:

Følgende suppleanter blev genvalgt:

- Ole Tietze, Klitsvinget 22
- Arne Berget, Fladsbjergvej 21

ad 8. Valg af Revisorer

Begge revisorer blev genvalgt:

- Ellen Merrill, Havklitvej 17
- Erik Lorentzen, suppleant, Fladsbjergvej 108

ad 9. Orientering om projekter:

a) Overfladebehandling af dele af Vestkyststien

Formanden oplyste, at kommunen har givet tilsagn om tilskud til overfladebehandling og fartregulerings foranstaltninger, der hvor Vestkyststien er sammenfaldende med vejstykket Fladsbjergvej 19 – 27.

b) Arbejdsdag

Formanden orienterede om Arbejdsdag lørdag den 19. maj 2012

Generalforsamlingen tog orienteringen til efterretning

ad 10. Eventuelt

Jens Bo Bondo Graversen, Klitsvinget 20

Efterlyste ”stenmel” på vejene af samme type som anvendes på Vestkyststien.

Formanden oplyste, at kommunen vil anvende finere/mindre sten på vejstykker med trafik af motorkøretøjer – øvrige steder anvendes stenmel.

Torben Skov, Fladsbjergvej 214

Forespurgt om der var indført nye regler vedr. taghældning.

Formanden oplyste, at der er uændrede regler, og at der ham bekendt verserer et par sager, hvor de gældende regler ikke er overholdt.

Inge Magdalene Krogh Hansen, Fladsbjergvej 35

Der køres alt for stærkt på vejene i vores sommerhusområde!!

Knud Didrik Hansen, Klitsvinget 30

Ønsker at fastholde grusveje. Ifølge formanden er der ingen planer om yderligere overfladebehandling på Klitsvinget.

Gunnar Sørensen, Fladsbjergvej 19

Havde en kommentar vedr. den aktuelle vejplacering.

Ivan H. Thomsen, Fladsbjergvej 53

Havde en kommentar til lyngarealerne, som ville blive smukkere ved klipning af udgået lyng. Afbrænding er ikke en realistisk mulighed på grund af brandfare.

Nanna Kjær Vagner, Fladsbjergvej 94

Efterlyste adgangsveje til stranden efter stormskaderne. Det blev oplyst, at der er gode adgangsmuligheder ved no. 76.

Da der ikke var flere, der ønskede ordet under eventuelt, erklærede dirigenten generalforsamlingen for afsluttet og takkede forsamlingen for en god generalforsamling og takkede sammen med de fremmødte bestyrelsen for deres arbejde for foreningen. Dirigenten gav herefter ordet tilbage til formanden, der takkede dirigenten for veludført ledelse af generalforsamlingen.

  
Thue Amstrup-Jørgensen, formand

  
Erik Lorentsen, dirigent

Efter generalforsamlingen var der indlæg fra borgmester Ivar Enevoldsen, der takkede for invitationen og orienterede om følgende emner:

Renovation:

Det var Ivar Enevoldsens opfattelse at renovations systemet stort set fungerer tilfredsstillende for kommunens 10.000 sommerhuse.

Opleves der problemer kan der rettes henvendelse til: Jonna Pind Kristensen, RKSK tlf. 99741549

National Park Skjern Å:

Det samlede areal er 24.000 HA

Projektet er "parkeret" ind til videre.

Havnen i Hvide Sande "Søvejen mod Vest"

Der investeres for tiden mellem 120 og 130 mio. kr. i nyt kajanlæg, nye moler m.v.

Den attraktive strand syd for havneindløbet vil blive reetableret. Det forventes at den kan blive helt "lagune agtig".

3 Store vindmøller:

Der er etableret 3 store vindmøller. 20% af investeringer kommer fra lokale beboere inden for en afstand af 4 km fra møllerne.

Kystnære Havmøller

Kommunen er positiv over for etablering af kystnære havmøller.

Salg af sommerhuse til udlændinge:

Kommunen er imod en eventuel ændring af reglerne så udlændinge vil få mulighed for køb af sommerhuse i Danmark

Der arbejdes på en planstrategi: "Hvad skal vi leve af i fremtiden"

Der er tre fokus områder:

- Metal industri
- Fødevarer
- Turisme (der er p.t. 4 – 5 mio. overnatninger i kommunen pr. år)

Befolknings prognosen i kommunen viser at der bliver flere ældre mennesker og færre i aldersgruppen 18 – 64 år.

#### Nye arbejdspladser i kommunen:

Et nyt sygehus i Gødstrup blev hilst velkommen. Det vil kunne give mange arbejdspladser.

#### Kystsikring:

Sidst men ikke mindst blev der orienteret og livligt drøftet kystsikring! Dette i lyset af de kraftige vinterstorme, som har taget en stor bid af klitterne ud for vores sommerhusområde.

RKSK "låner sig op ad" Kystdirektoratets ekspertise og anbefalinger.

Den officielle politik er, at Kystdirektoratet ikke anser situationen allarmende, så længe de offentlige færdselsveje ikke er truede af oversvømmelser etc.

RKSK bidrager med 3 mio. kr. pr. år til kystsikring.

Der er mulighed for fremrykning af 50 mio. kr. fra budgettet i 2013 til sandfodring.

Poul Jacobsen har netop på eget initiativ og uden godkendelse etableret sit drænrørsystem syd for Søndervig. Der er stor tvivl og uenighed om, hvorvidt dette system virker eller ej.

#### Efter Generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand:	Thue Amstrup-Jørgensen
Næstformand/kasserer:	Hans Chr. Ravnborg
Sekretær:	Asbjørn Bach
Bestyrelsesmedlem:	Torben Hartmann
Bestyrelsesmedlem:	Poul Erik Poulsen
Suppleant:	Ole Tieze
Suppleant:	Arne Berget
Revisor:	Ellen Merrild
Revisor suppleant:	Erik Lorentsen