

Referat af Generalforsamling for Klegod Grundejerforening afholdt 4/4 2015 på Sømandshjemmet i Hvide sande.

Der var 95 deltagere repræsenterende 63 grundejere.

Ad 1. Valg af dirigent

Erik Lorentsen, Fladsbjergvej 108 blev valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede at indkaldelsen var udsendt rettidigt, og at Generalforsamlingen er beslutningsdygtig.

Ad 2. Bestyrelsens beretning ved formanden

Beretning ved Thue Amstrup-Jørgensen, Beretningen blev godkendt og beretningen blev efterfølgende lagt på foreningens hjemmeside.

Kommentarer og spørgsmål fra forsamlingen:

Lizzi Hansen Fladsbjergvej 28

Spørgsmål vedr. vejvedligehold. TAJ orienterede om at Ringkøbing-Skjern Kommunes Vejafdeling har opsagt aftalen om vejvedligehold pga. omstruktureringer og at ny aftale er indgået med Hvide Sande entreprenør forretning.

Inger Elisabeth Olsen Fladsbjergvej 284

Ønsker at skraldespande på stranden kan stå i længere tid - gerne til efter efterårsferien. TAJ oplyser det er en kommunal opgave. (Iver Enevoldsen vil formidle ønsket videre)

Gerd Skov Fladsbjergvej 214

Oplyser at skilt placeret på dennes grund - at kommunen ikke viser eget husnummer - TAJ oplyser det er kommunalt ansvar.

Ad 3. Fremlæggelse af revideret regnskab

Ivan Thomsen gennemgik regnskabet vedr. Hovedforeningen, Vejvedligeholdelse og Dræning Fonden.

Alle regnskaber er revideret af revisor uden anmærkninger

Alle regnskaber blev godkendt og er på foreningens hjemmeside

Spørgsmål til regnskab

Fladsbjergvej 28

Der spørges ind til posten kontorhold.

IT oplyser at på generalforsamlingen i 2014 blev beløbene til bestyrelsen hævet.

Erik Lorentsen Fladsbjergvej 108

Spørger ind til en evt.kontingent forhøjelse. IT oplyser at der ikke ønskes stigning i år.

Ad 4.Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer

Fra bestyrelsen- forslag til vedtægtsændring af foreningens formåls § 4

Ny ordlyd:

Dagsorden udsendes til medlemmer pr. e-mail senest 1 måned før generalforsamlingen.

Regnskab og forslag til budget lægges samtidigt på grundejerforeningens webside

www.klegod-grundejerforening.dk.

Ved afstemning vedtages forslaget.

Ad 5. Forslag til budget for 2016 samt kontingent fastsættelse

Budget godkendt og lægges på webside

Der er intet ønske om kontingentforhøjelse for 2016

Kontingent pr. år/ kr. bebygget

Grundejerforening 150

Dræning 100

Vejvedligehold 650

Kontingent pr. år/ kr. Ubebygget grund

Grundejerforening 15

Dræning 100

Vejvedligehold 65

Ad 6.Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg. Thue Amstrup-Jørgensen og Ivan Thomsen.

Genvalg til både Thue Amstrup-Jørgensen og Ivan Thomsen.

Ad 7.Valg af suppleanter

På valg. Ole Tietze og Arne Berget.

Genvalg til Ole Tietze 1. suppleant.

Genvalg til Arne Berget 2. suppleant.

Ad 8. Valg af revisor og revisorsuppleant

På valg. Ellen Merrild og Erik Lorentsen.

Genvalg til Revisor Ellen Merrild.

Genvalg til Revisor Suppleant Erik Lorentsen.

Ad 9. Projekter

Arbejdsdag Lørdag 2/5-2015 bl.a. oprydning af friarealer, beskæring af bevoksning ved parallelvejen samt evt. beskæring af fyrretræer ved (Baronen) og evt. udlægning af hø ved nedgange til havet – klitrensning m.m..

Ad 10. Eventuelt

Der var ingen emner til dette punkt.

Herefter takkede dirigenten deltagerne i generalforsamlingen og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Efter generalforsamlingen orienterede Borgmester Iver Enevoldsen om Forskellige projekter i Ringkøbing Skjern kommune.

Iver Enevoldsen fortalte at mange af de ting han vil komme ind på her også er at finde på kommunens hjemmeside. www.rksk.dk

Kommunen har arbejdet med visionen om at være "Naturens Rige" og fremhævede herunder målsætningerne om både at 'Benytte' og 'Beskytte' naturen.

Økonomien er udfordret og skulle spare 150.mil hvor af de 60.mil sker i 2015 med enkelte service forringelser ved omstruktureringer/omprioriteringer.

Der er oprettet en pulje på 4,5 mil til 4 år til at fremme tilflytningen til området efter en periode, hvor der er blevet færre indbyggere.

RKSK har en intention om udlægning af fibernet med tilkobling overalt - tilbudsrunde ikke afsluttet.

Der afventes svar på en vækstplan for kystnær zone ultimo april - projektet i Søndervig.

Cykelsti Fjorden rundt er et igangværende projekt der tages i etaper. Baggers dæmning er en del af dette hvor luftledninger skal i jorden da der ikke er nok frihøjde. Opstart efterår 2015 overslags pris RKSK 1.mil RAHNet 5 mil. (Forbrugerbetaling)

Hvide Sande havn har fået større vanddybde med mulighed for anløb af større skibe som giver en bedre omsætning i havnen.

Tyskerhavns lagerhaller står for de flestes vedkommende tomme og der arbejdes på at bygge 80 - 110 ferieboliger der i stedet og evt. tilbyde ny opbevaring et sted på Nordhavnen.

Vedr. natur badestrand er der et udspil på et område nord for Hvide Sande men intet er fastlagt.

Kystsikring foretages af kystdirektoratet over de næste 4 år og RKSK bidrager med ca. 3.5 mil pr år. RKSK foretager reetablering af redningsveje. Iver kunne ikke oplyse omkostningerne ved dette.

Nogle Udlejningsfirmaer og nogle ejendomsmæglere har et ønske om at få hævet byggeprocenten på sommerhusgrunde fra 10 % til 15 %. Sommerhusejere på tingodden spørges.

KRAFT: Et oplevelsescenter om naturens stærke kræfter (Vind/Vand/Sol) som bl.a. finansieres ved ansøgning af forskellige fonds. Beliggende ved Vonå lige før Ringkøbing.

Læs mere. www.rksk.dk/nyheder/om-kommunen/vestas-stoetter-kraft

Arne Berget Fladsbjergvej 21

Oplyser at der på energinet.dk har været en artikel om vindmøller på land og at undersøgelser viser, at det er muligt at placere i alt 12000 megawatt ca. 1000 steder på landjorden.

Ole Lukassen Fladsbjergvej 5

Hvordan ser det ud med distributionsnettet i de luftbårne kabler

Mogens Thams stormkløven 6

Hvad er myndighedernes syn på kystsikring? - med en henstilling til kommunerne om at stille højere krav til Kystdirektoratet i stedet for at reparere år efter år.

Iver: den bagvedliggende infrastruktur bestemmer behovet for kystsikringen i tilfældet Krylen Houvig er den lodsejer betalt.

Erik Lorentsen Fladsbjergvej 108

Udtrykker som sommerhusejer utilfredshed med den lukkede dør i forbindelse med havvindmølleprojektet.

Iver: Det er ikke mit indtryk at tingene foregår bag lukkede døre og gør opmærksom på at det vi her diskuterer måske slet ikke bliver til noget da det er VVM redegørelsen der i sidste ende afgør sagen. Debat fører ikke nødvendigvis til enighed.

Carl Løvschal Fladsbjergvej 208

Hvor mange jobs er der i mølle projektet kontra en evt. nedgang i udlejningen.

Iver: I forhold til etablering og servicering vil det være positivt for og turist organisationerne er ikke bekymrede for udviklingen.

Preben Buchholt Fladsbjergvej 192

Hvordan er byrådets holdning til havvindmøller og evt. indsigelser.

Iver: Der har været forhøring og RKSK har sagt ja til møller hvis det kommer så langt. Er ukendt med indsigelser vil undersøge dette.

Ivan Thomsen Fladsbjergvej 53

Vi må vente på VVM redegørelse da den kan bringe tvivl om grundlaget for opførelse af møller og håbe at disse evt. kommer ud på 18-20 km og der er jo også forskel på om der opsættes 25 eller 70 stk.

Jytte Berget Fladsbjergvej 21

Har man igangsat en egentlig undersøgelse af turisternes opfattelse af kystnære havvindmøller?

Ellen Buur Mosekjær Klitsvinget 18

Spørger ind til om ikke solceller var en mulighed
Iver. RSKK har en plan om selvforsyning i 2020 deri indgår der også solceller.

Jens Kirk Fladsbjergvej 294

Bebyggelsesprocenter. Er 120m2 ikke stort nok og hvad med dræning og bæreevne i forhold til nedsivningsanlæg.

Iver: Der er ingen planer om at kloakere i området da nedsivningsanlæg fungerer fint og der ikke er drikkevandsboringer i området.

Villy Poulsen Fladsbjergvej 288

Gør opmærksom på, at noget af deres udsigt til klitterne er væk med opførsel af nye huse på VGT grunden. Er det tilladt, at de nye huse bygges højere end VGT var uden nabohøring?

Iver: I forhold til højdekoter skal der rettes henvendelse til Gunnar Frandsen, teknisk forvaltning, og så er en udsigt ikke givet ved ny udstykning.

Thue Amstrup-Jørgensen kom bl.a. ind på Vejvedligehold og oplyser, at der prøves med et tagprofil for bedre afledning af overfladevand.

Kystnære Havvindmøller:

Af en kommende VVM redegørelse fremgår det, at det optimale er så langt ude som muligt. Se også statusnotat.

På info mødet efter generalforsamlingen kom der et spørgsmål om hvorvidt emnet Havvindmøller var bestyrelsens arbejde eller om det var politik.

I den forbindelse henledes til vedtægternes formålsparagraf 2, der pålægger bestyrelsen "at arbejde for at beskytte områdets natur og miljømæssige forhold" og bestyrelsen vurderer, at det vil være svigt ikke at beskæftige sig med dette vigtige spørgsmål.

.....
Thue Amstrup-Jørgensen, formand

.....
Erik Lorentsen, Dirigent

Referent: Benny Due Jakobsen

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger.

Formand.	Thue Amstrup-Jørgensen
Næstformand og kasserer.	Ivan Thomsen
Sekretær.	Benny Due Jakobsen
Bestyrelsesmedlem.	Poul Erik Poulsen
Bestyrelsesmedlem.	Hans Chr. Ravnborg
1.Suppleant.	Ole Tietze
2.Suppleant.	Erik Lorentsen