

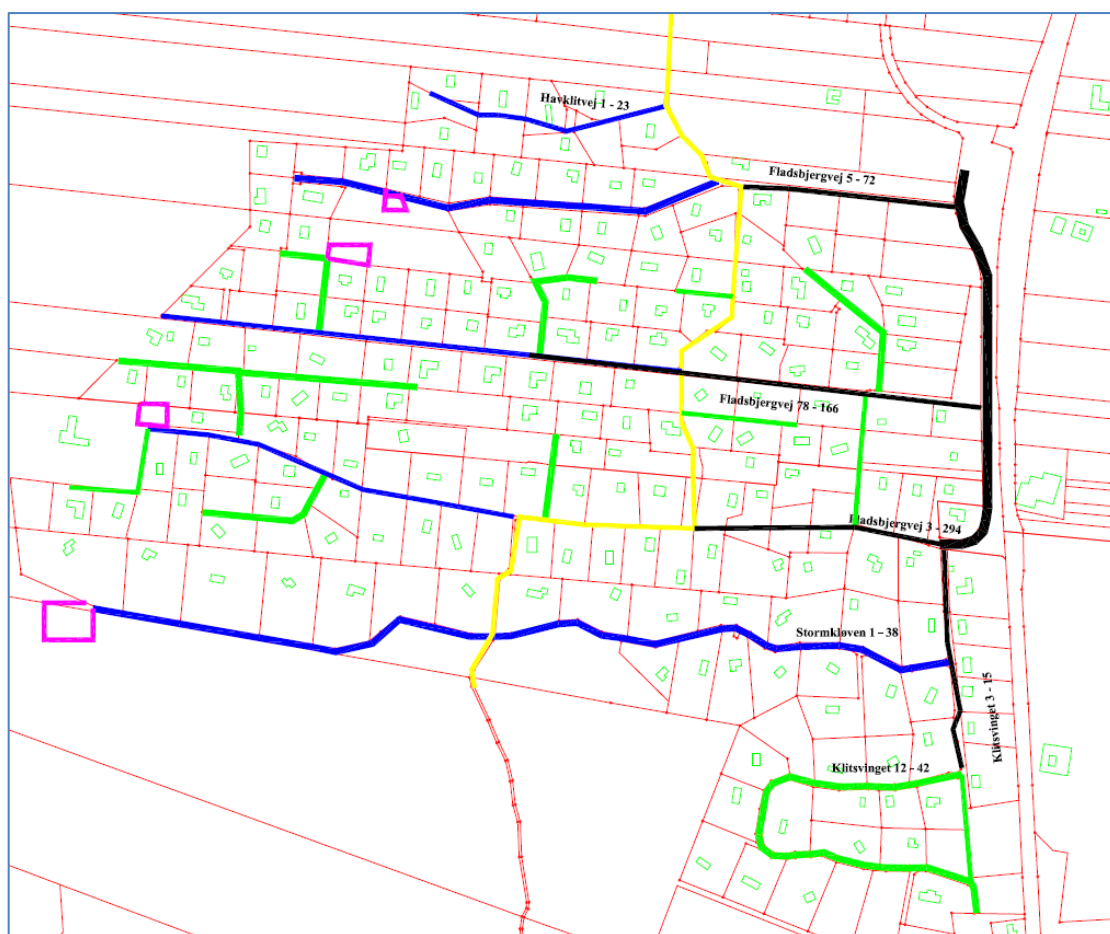
BESTYRELSENS BERETNING VEDR. ÅRET 2014.

Velkommen til Klegod Grundejerforenings ordinære generalforsamling.

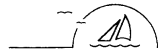
Nye omgivelser – for første gang siden etablering i 1993.

Hermed efterfølgende redegørelse for foreningsåret 2014.

Veje.

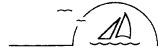


På grund af lidt omstrukturering hos Ringkøbing-Skjern kommune har der i 2014 været andre vejfolk til vedligeholdelsen. Det har desværre også kunnet ses – ikke den standard vi vil have. Efterfølgende har RKSJ opsagt aftalen på grund af manglende ressourcer. Det vil derfor kræve lidt ekstra arbejde at retablere i foråret. Det vil ske med granitskærver maks. 16 mm, således det også bliver bedre for cyklister.



Byggeriet på VGT – grunden har også medført store skader – entreprenørerne har ikke været professionelle og i flere omgang ”løbet” fra skader.
I forbindelse med et byggeri har grundejeren pligt til løbende at retablere for eventuelle skader.





Vestkyststien er renoveret ny belægning – beskæring – skiltning – chikaner - men stadig dårlig for cyklister i dele af vort område.



Dræning.

Dræningssystemet er gennemgået i efteråret 2014 uden bemærkninger. Der blev ikke konstateret brud.

Renovation:

Der er lige før påske omdelt affaldssække for året 2015.

Hvis man ikke har modtaget et bundt her op til påske skal man henvende sig til renovationsafdelingen i Ringkøbing-Skjern Kommune.

Af hensyn til kriminalitet – orden m.m. er det ikke acceptabelt at renovatøren efterlader billedet af et ubeboet hus, for at blive hurtigere færdig.

Kontaktperson:

Jonna Pind Kristensen, Affaldskoordinator, Teknik og Forsyning, Telefon 99 74 15 49

Arbejdsdag - beplantning:

Arbejdsdagen i 2014 var solskinsdag og gav sved på panden. Arbejdet var koncentreret om områderne nord for Fladsbjergvej med markering/rydning af friarealer m.m. Der er desuden udlagt halm på stier i klitområdet.

Efterårets storme har igen væltet en del træer og bedes ryddet inden vi får en brand.

Lokalplaner:

En del byggerier i gang – i overensstemmelse med gældende lokalplaner.

WEB-side

Webside er opdateret med oplysninger: www.klegod-grundejerforening.dk

Der er her kontaktoplysninger vedr. bestyrelse – vedtægter – links til lokalplaner – infolder for turister. Vi vil bruge web-siden til løbende information i årets løb.

Vi får stadig flere tilmeldinger med mailadresse – husk det er den eneste måde vi kan give jer løbende orientering. Indkaldelser vil på grund af omkostninger fremover blive pr. mail med mindre der er særlige forhold!



Samarbejdsudvalget for grundejerforeninger på Holmsland Klit.

Info: Website: www.sam-grund-holmsland.dk

Møder for grundejerforeningerne i kommunen

Som opfølgning af et orienteringsmøde vedr. kriminalitet i sommerhusområderne med Vestjyllands Politi og Ringkøbing-Skjern kommune arbejder vi på at få tilladelse til tv-overvågning såfremt der er opbakning.

Orienteringsmøder

Der har i februar 2014 været afholdt møde for direkte berørte grundejere for ideer til projekt havvindmøller – referat findes på web-siden.



Der har været foretræde for folketingets miljøudvalg for få lidt mere fokus på evt. placering af havvindmøller. Miljøudvalget var ikke orienteret om indskrænkningen af området til 4 – 8 km fra kysten. Man var ikke klar over de visuelle skadevirkninger. Efterfølgende er Energinet, der står for projektet kommet med en ny analyse, der forkaster ideen om kystnære havvindmøller, da det er for dyrt i forhold til landvindmøller eller udvidelse af eksisterende havvindmølleområder – f.eks. Horns Rev. Et projekt Varde kommune har anket over på grund af placering nær ved kysten (mere en 20 km ude)! Ringkøbing Skjern kommune har ikke villet deltage i et samarbejde for en evt. optimal placering. Man afventer en VVM-redegørelse. Venstres landspolitikere er måske ved at ændre holdning nu det fremgår at tilskud til havvindmøller påfører alle el-brugere ekstra omkostninger. Vinden blæser ikke konstant, så derfor skal der stadig opretholdes et beredskab på eksisterende kraftværker.



OVERSIGTSKORT OVER DET SAMLEDE UNDERSØGELSESMRÅDE FOR PROJEKTET.

Kysten:

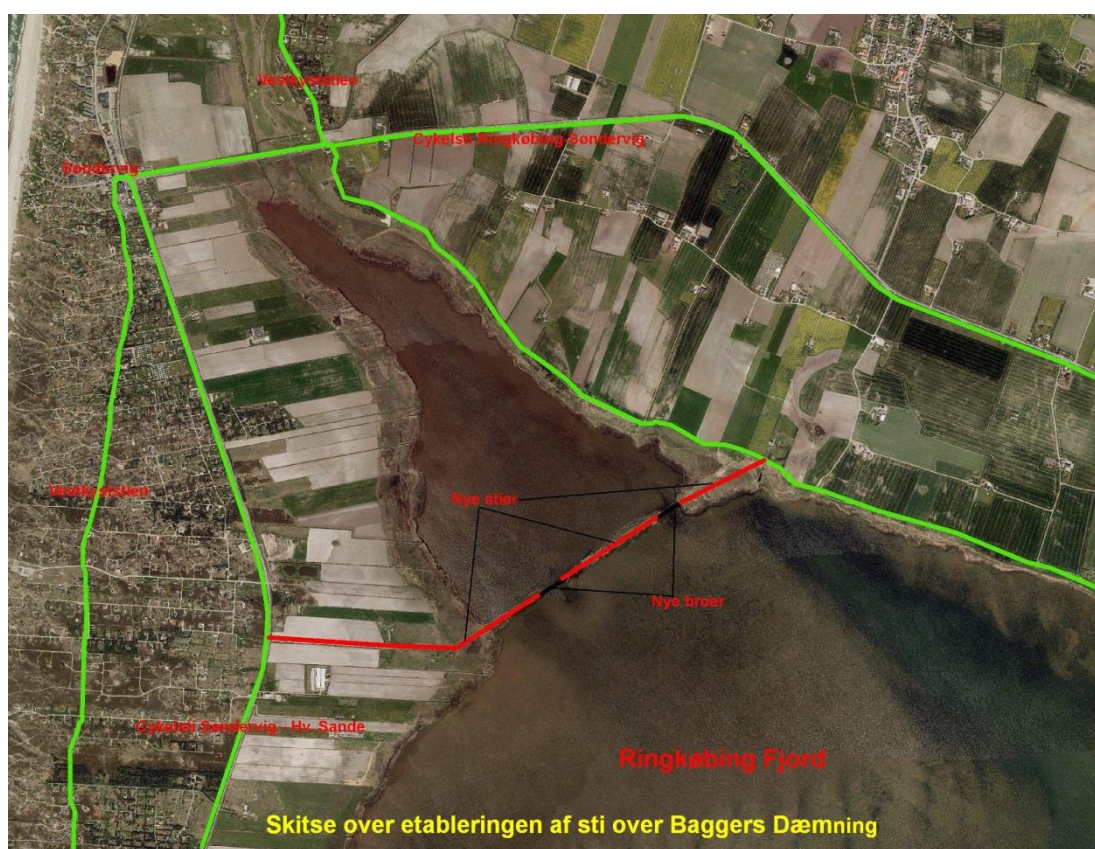
Efterårets storme har igen medført en tilbagetrækning af kysten. Kystdirektoratet foretager nye opmålinger i april. Redningsveje er væk og skal retableres – udgift for Ringkøbing-Skjern kommune.



Baggers Dæmning

Med beslutningen om anlæg af en cykel- og gangsti over Baggers Dæmning har kommunen nu forberedt etableringen af en ny cykel/gangsti på de eksisterende adgangsveje til Baggers dæmning, samt anlæg af en ny sti over dæmningen. Stien på dæmningen etableres som en stenmelssti på 2,50 meters bredde, og adgangsvejene opgraderes med ny belægning af stabilgrus på de eksisterende traceer og med den eksisterende vejbredde.

Krydsning af gennembruddene i Baggers dæmning sker via to hvælvede broer på 100 meters længde, der begge funderes på søjler. Broerne støbes på land og tilsejles på pram, hvorefter de monteres på nedrammede betonpæle. Der forligger dispensation for etablering af stien og broerne, men etableringen er ikke fundet VVM-pligtig.



I forbindelse med projekteringen blev det så klart, at der ikke var tilstrækkelig arbejdshøjde under de eksisterende højspændingsledninger, og det er herefter aftalt med RAHnet, at disse jordlægges over en strækning ved broerne. Kommunen betaler 1 mill. Kr af denne ekstra omkostning, mens RAHnet, og dermed forbrugerne, betaler 5 mill. Kr!

Arbejdet forventes udført i efteråret 2015 og man er ved at forberede nedtagning af ledning.

Ringkøbing-Skjern Forsyning

Priserne på vand stiger, og af forskellige grunde. Forsyningsselskaberne er dømt skattepligtige, og samtidig er der sket/sker der yderligere forhøjelser af afgifterne. I Ringkøbing vil man for at tilgodese erhvervslivet give rabat til storkunder, og da forsyningen i Ringkøbing desuden har et meget vidt forgrenet net over et stort område, er dette også medvirkende til vandpriser over gennemsnittet for den almindelige forbruger. For alle grundejere med målerbrønd er der yderligere pålagt en ekstra afgift på 350 kr. pr. år.

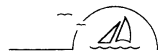
Alt dette gør, at vand ikke er billigt i vores område, men man må samtidig medgive, at der sikres en meget høj vandkvalitet i hele forsyningsområdet, hvilket også indebærer, at nogle mindre vandværker i området på sigt vil blive lukket.

Samtidig er man i gang med at fremtidssikre nye indvindingsområder, der desværre ligger lidt langt fra kysten, - f.eks. ved det nye Aquatarium ved hovedvej 15 øst for Ringkøbing.



Forsyningen forventer at ombygge alle målere til en model med mulighed for fjernaflæsning. Man er allerede i gang i Ringkøbing og sommerhusområderne står højt på prioriteringslisten.

Bestyrelsen i forsyningsselskaberne består af 6 medlemmer af byrådet i Ringkøbing, 2 forbrugerepræsentanter, hvoraf Sammenslutningen besætter én plads, samt 3 medarbejderrepræsentanter.



Elforsyning

RAHNet i Ringkøbing er vor lokale leverandør af el og vi er alle anpartshavere i selskabet. Selskabet afholder generalforsamling den 20. maj 2015. Anpartshaverne informeres kun via lokale dag- og ugeblade. Vi har bedt dem revurdere denne fremgangsmåde, da ca. 8000 af de i alt 30.000 anpartshavere er sommerhusejere, der bør have mulighed for få informationer og indflydelse.



Lørdag den 4. april 2015

Thue Amstrup-Jørgensen

Formand

Erik Thorhild Buhl Lorentsen

Dirigent